

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1286

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 759 ΕΠΑ (1)

Καθορισμός ορίων, κατηγοριοποίησης, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς: α) Κώμη, β) Δάρα, γ) Ψηλή Βρύση, δ) Μπουζαναΐκα του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Τη 12/29.10.86 (θέμα 2ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.
6. Την 70/1.6.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κώμης, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών: α) Κώμης, β) Δάρα, γ) Ψηλή Βρύση και δ) Μπουζαναΐκα του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία 1, 2, 3, 4,.... όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της αποφασης αυτης και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε την κατηγ. των οικισμών: α) Κώμης, β) Δάρα, γ) Ψηλή Βρύση και δ) Μπουζαναΐκα όπως αναφέρονται στο Π.Δ.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το ΠΔ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς: α) Κώμη και β) Δάρα αρτιότητα γηπέδου 400 τμ.
2. γ) Ψηλή Βρύση και δ) Μπουζαναΐκα αρτιότητα 500 τμ.
3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας

Α. α) Κώμη κοιν. Κώμης, β) Δάρα κοιν. Δάρα, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει τη μελέτη των ορίων του οικισμού.

Β. γ) Ψηλή Βρύση και δ) Μπουζαναΐκα κοιν. Ψηλής Βρύσης τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει τη μελέτη των ορίων του οικισμού.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεχριμένων δρόμων του οικισμού.

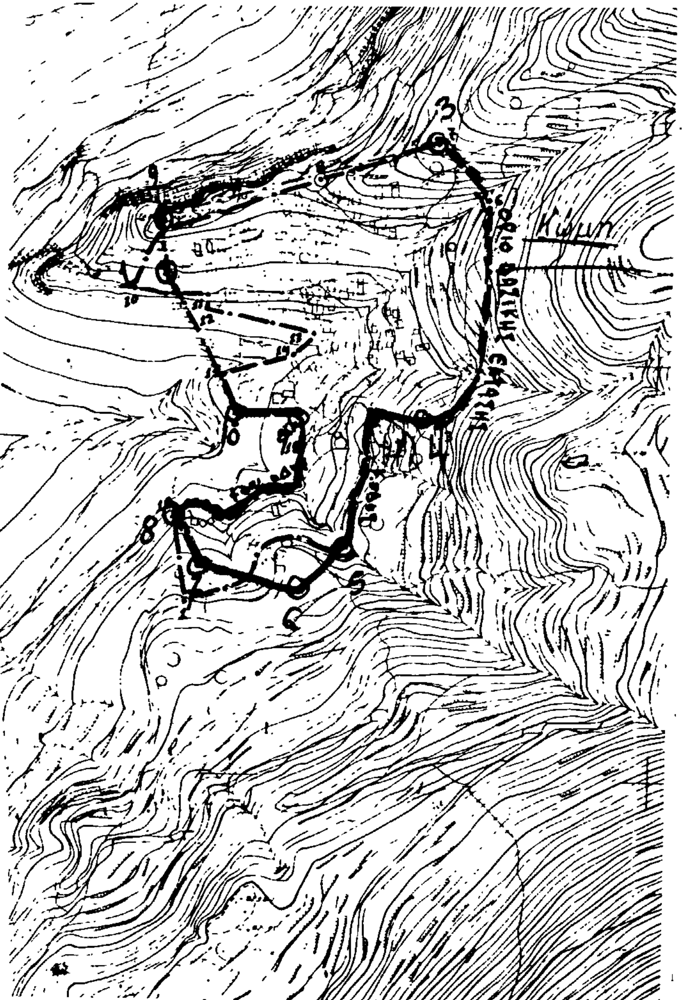
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ



ΝΟΜΟΣ: ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Οικισμος: Κώμη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου

Ονομασιες:

1) Αλώνι "Μπουρμπού"
2) Ιδιοκτησία - Αφών Γ. Ντόκου
3) Αλώνι - Αλεξ. Γρίτσα
4) Αλώνι "Βαλιενάκη"
5) Συμβολή ρέματος ε κοινοτικού δρόμου
6) Αλώνι των Κάλλια
7) Ιδιοκτησία Μπουρμπού Πανογ. του Κων.
8) " Καφαντάρη Τρύφωνα
9) " Ρουμελιώτη Κωνσταν.
10) " Ντόκου Ιωάννη του Πέτρου

	x	y		x	y
7	-18922	5055	19	-18905	4713
10	-18957	4987	18-19	κατά μήκος του δρόμου	

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Συνταξη: Λ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ, Θ. ΚΑΤΣΟΥΦΗΣ, Β. ΠΡΙΝΤΖΟΣ, Β. ΣΙΔΕΡΗ, Ξ. ΒΩΒΟΥ-ΚΩΣΤ/ΛΟΥ

Ελεγχος:

ΚΛ. 1:5.000

Ημερ. 30-11-84

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΑΡ. ΕΣΥΕ	12313601
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	Κώμη
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Κώμης
ΝΟΜΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ

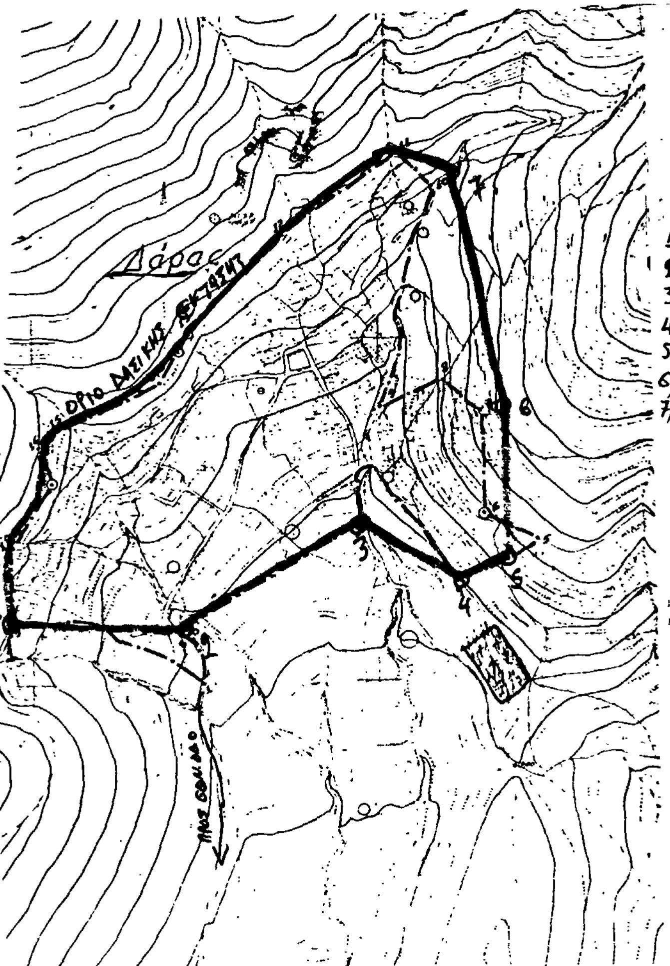
ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΙΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, Τουριστικός
Β. Ιστορικές προϋποθέσεις	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [·] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [+] Μικρός	Ε2 [ ] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
307	214	-30,29	75	3	4,17

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: 8 μ²

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: μ²



ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Οικισμος: Δάρας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
Ονομασιες:

1) Ιδιοκτησία κληρονόμων Καραμπέτσου Ανδρέα
2) Αποθήκη Συνεταιρισμού
3) Γυμναστήριο Δημ. Σχολείου
4) Ιδιοκτησία κληρονόμων Κανέλλου Δημ. του Βασιλ.
5) » » » Γεωργ. του Βασιλ.
6) » » Τσεκαρέσου Γεωργ.
7) Αλώνι

	x	y
9	20720	6365
10		

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π.-1.1

Συνταξη: Λ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ, Θ. ΚΑΤΣΟΥΦΗΣ, Β. ΠΡΙΝΤΖΟΣ, Β. ΣΙΔΕΡΗ, Ξ. ΒΩΒΟΥ-ΚΩΣΤ/ΛΟΥ

Ελεγχος:

Κλ. 1:5.000

Ημερ. 30-11-84

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΑΡ. ΕΣΥΕ	12315901
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	Δάρα
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Δάρα
ΝΟΜΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	1	2	3
Α	Α1 [ ] Ημιορεινικός	Α2 [ ] Παραλιακος ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε παραλιακός ούτε τουριστικός
Β	Β1 [ ] Αξιολογος	Β2 [ ] Ενδιαφερων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ	Γ1 [ ] Αναπτυσσόμενος	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [+] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
724	713	-1,52	244	27	11

Επιτρεπόμενο μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: α μ²

Επιτρεπόμενο μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: σ μ²

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Οικισμος: Ψηλή Βρύση

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
Ονομασιες:

α/α	x	y	α/α	x	y	α/α	x	y
8	-65	18795						
9	-185	18740						

1) Γραφείο Δημ. Σχολείου
2) Οικία Γκίτζια Πανα. του Αντ.
3) » » » του Πανα.
4) » » Νικ. του Ιωάννη
5) » Κυριακίδου Μαυρή Γεωρ. του Ηλία
6) » Λιαμπότη Νικ. του Στυλιανού

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου Π-1.1

Συνταξη: Λ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ, Θ. ΚΑΤΣΟΥΦΗΣ, Β. ΠΡΙΝΤΖΟΣ, Β. ΣΙΔΕΡΗ, Ξ. ΒΩΒΟΥ-ΚΩΣΤ/ΛΟΥ
Ελεγχος:
Κλ. 1:5.000
Ημερ. 30-11-84

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

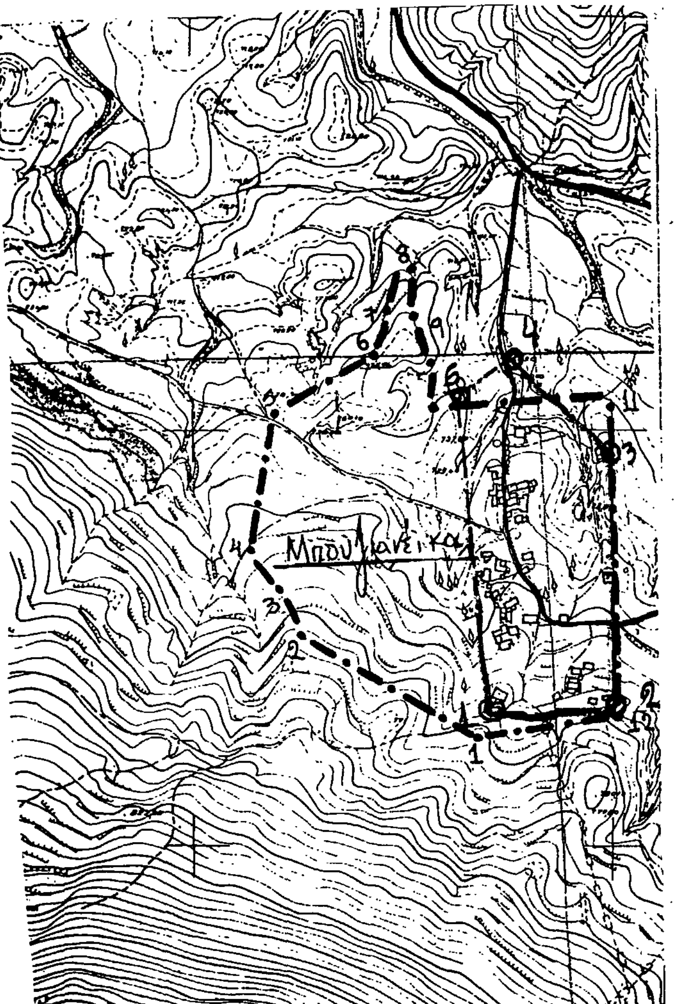
ΑΡΙΘ. ΕΣΥΕ	12317401
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΨΗΛΗ ΒΡΥΣΗ
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΨΗΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ
ΝΟΜΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Πεδινός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε πεδινός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [ ] Συνεκτικός	Δ2 [+] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [+] Μικρός	Ε2 [ ] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
75	70	-6,67	40	1	2,5%

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: — μ²
Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: 8 (800) μ²



ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Οικισμος: Μπουζανέϊκα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
Ονομασιες:

73025 73026 73027 73028

α/α	x	y	α/α	x	y	α/α	x	y
1) Οικία Χόντου Κων/νου		18745						
2) » Χόντου Νικολάου								
3) » Λιαπόση Δήμητρας								
4) » Σιούντρη Σπυρίδωνα								
5) Ιδιοκτησία Μητρόκα Γεωργίου								
9	Από Β. 10 απόσταση 100m λόγω επαρχιακού δρόμου							
10	-690	19120						
11	-480	19115						

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Συνταξη: Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ, Θ. ΚΑΤΣΟΥΦΗΣ, Β. ΠΡΙΝΤΖΟΣ, Β. ΣΙΔΕΡΗ, Ξ. ΒΩΒΟΥ-ΚΩΣΤ/ΛΟΥ

Ελεγχος:

Κλ. 1:5.000

Ημερ. 30-11-84

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΑΡ ΕΣΥΕ	12317402
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	Μπουζαναίικα
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Ψηλής Βρύσης
ΝΟΜΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός Εντός ΖΟΕ	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [+] Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός-τουριστικός
Β. Ρυθμός προσαύξησης	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [ ] Συνεκτικός	Δ2 [+] Διάσπαρτος	
Ε. Μέγεθος	Ε1 [+] Μικρός	Ε2 [ ] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
43	34	-20,93	16	1	6,2%

Επιτρεπτόν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα: – μ²

Επιτρεπτόν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα: (κ) 1000 μ²

Αριθ. 3405 (2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού ΟΡΜΟΥ ΛΕΜΟΝΙΑΣ, της Κοινότητας ΠΑΝΟΡΜΟΥ Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985), περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Την αριθ. 1/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πανόρμου.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

6. Την αριθ. 5/30.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό Ορμο Λεμονιάς στις παρακάτω κατηγορίες: Παραλιακός, στάσιμος, αδιάφορος, συνεκτικός, μικρός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ορμου Λεμονιάς της κοινότητας Πανόρμου του Ν. Φωκίδας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και για το συνεκτικό τμήμα του οικισμού ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Για το υπόλοιπο τμήμα του οικισμού ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 1000 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης:

1. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

2. Οι άδειες πριν από την έκδοσή τους θα ελέγχονται υποχρεωτικά από την Ε.Π.Α.Ε. που μπορεί να επιβάλλει περιορισμούς ως προς τη σύνθεση των όγκων, τα υλικά και τον τρόπο κατασκευής των κτιρίων.

IV.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 18 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΡΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ Β3-17

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΟΡΜ. ΛΕΜΟΝΙΑΣ
~~ΔΗΜΟΣ~~/ΚΟΙΝ.: ΠΑΝΟΡΜΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 07113902
ΝΟΜΟΣ : Φ Ω Κ Ι Δ Α Σ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ [ ] Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ [X] ΠΤΕΡΥΓΩΝ [ ]

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος							
		5. θόλου			12	γ			
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							Πλάτος / μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος			2	α			1,20 / 10,00
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	η			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	40%		50%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	2	α	2	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά	8,3	η	8,3	η			
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο
ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ									

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός							
		2. μανδρότοιχος χαμηλός							
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ - ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ	12	ΜΠΕΤΟΝ

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	ΔΙΑΦΟΡΑ
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΟΛΟΦΩΝΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τα όρια οικισμού σημειώνονται με κόκκινο χρώμα και περιλαμβάνουν τις εκτάσεις που περικλείονται:

α) Πρός ανατολή από την γραμμή (1)-(2) πλησίον εκκλησίας

β) Προς βορρά από την γραμμή (2)-(3) παράλληλη προς τον άξονα του Εθνικού δρόμου και σε απόσταση 40 μέτρων, από τη γραμμή (3)-(4) όπου (3) το σημείο τομής της (2)-(3) με τον ανατολικό πτερυγότοιχο της γέφυρας και (4) το σημείο τομής του άξονα (4)-(4)' με την (4)-(5) που απέχει από τον άξονα του Εθνικού δρόμου 40 μέτρα, από την γραμμή (4)-(9) από τον κοινοτικό δρόμο (5)-(6), από την γραμμή (6)-(7) που συμπίπτει με υπάρχουσα περίφραξη

γ) Προς δύση από την γραμμή (7)-(8) που συμπίπτει με την κοίτη του ρέματος

Άμφισσα 18/8/1986
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας
Κ. ...ΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ 6ο βαθμό

Το παρόν συνοδεύει την υπ. αριθμ. 3405/18.8.86 απόφαση του Νομάρχη Φωκίδας